

Tipo de Empenho: Ordinário

Valor Total: R\$ 1.629.081,84

Credor: ARCONET LTDA - EPP

CNPJ: 12.979.797/0001-08

Endereço: Rua Centenário 2.103, Loja 01

Bairro:

Cidade/UF: Campo Largo-PR

CEP: 83601-000

Telefone/Fax: (41) 3032-4390 / (41) 3032-4389

Contato: Roberto Bonfim da Fonseca

Banco: Banco do Brasil

Agência: 2920-3

Conta: 25855-5

E-mail: arconet.ar@gmail.com, arconet.comercial@gmail.com, arconet.financeiro@gmail.com

Objeto: Contratação de empresa especializada para eventual prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva, assepsia e instalação de aparelhos de ar condicionado do tipo janela e split nas unidades deste E. Tribunal, conforme condições e especificações contidas no Anexo I - Termo de Referência, no Anexo IX – Minuta de Contrato e Anexo IV – Ata de Registro de Preços, partes integrantes do edital do Processo de Compra nº 0561/2014 Pregão Eletrônico SRP e, em conformidade com o Memorando CM Nº 021/2015, da Coordenadoria de Manutenção; Ata de Registro de Preços nº 009/2015, do Processo de Compra nº 0561/2014 Pregão Eletrônico SRP; futuro instrumento contratual, a ser firmado, e quadro anexo.

Lei Orçamentária: LDO/2015 – Lei nº 13.080, de 02/01/2015.

Enquadramento Legal: Lei nº 10.520/02 – Pregão e Decreto nº 7.892/2013-SRP

Em 09/03/2015

Em 09/03/2015

RAFAEL DOS SANTOS CUSTÓDIO
Assistente-Chefe da Seção de Licitações

ANA SÍLVIA DAMASCENO C. BUSON
Coordenadora de Compras

À Secretaria de Orçamento e Finanças.

Em / / 2015.

Após, à Coordenadoria de Contratos.

ADRIANA MARTORANO AMARAL CORCHETTI
Secretária da Administração

**Anexo ao PE 1068/15
 CP0561/2014
 ARP 009/2015
 ARCONET LTDA - EPP**

CIRCUNSCRIÇÃO 1

Item	LOTE: 01 CIRCUNSCRIÇÃO: I	Qtde (unidade/ metro/ m²/ verba)	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
1	Manutenção Preventiva			
	Tipo Janela			
1.1	30.000 BTU's	40 unid.	150,00	6.000,00
1.2	21.000 BTU's	15 unid.	150,00	2.250,00
1.3	18.000 BTU's	20 unid.	150,00	3.000,00
Subtotal (R\$)				11.250,00
	Tipo Split			
1.9	60.000 BTU's	50 unid.	188,79	9.439,50
1.10	48.000 BTU's	40 unid.	188,79	7.551,60
1.11	36.000 BTU's	50 unid.	158,79	7.939,50
1.12	30.000 BTU's	40 unid.	158,79	6.351,60
1.13	24.000 BTU's	60 unid.	155,46	9.327,60
1.14	18.000 BTU's	40 unid.	155,46	6.218,40
1.15	12.000 BTU's	40 unid.	155,46	6.218,40
1.16	9.000 BTU's	20 unid.	155,46	3.109,20
Subtotal (R\$)				56.155,80
2	Instalação e Substituição de Condicionadores			
	Tipo Janela			
2.1	Instalação e substituição de aparelho	05 unid.	217,50	1.087,50
2.2	Redimensionamento de vão caixilho ou nicho	05 unid.	215,00	1.075,00
2.3	Abertura de vão alvenaria ou caixilho metálico	05 unid.	250,00	1.250,00
2.4	Execução ponto elétrico para os condicionadores	05 unid.	300,00	1.500,00
2.5	Fornecimento, Instalação e vedação caixilhos e nichos	05 unid.	95,00	475,00
2.6	Instalação de bandejas com respectivos drenos	20 unid.	420,00	8.400,00
2.7	Instalação de tubulação ou mangueira para drenos	20 unid.	415,00	8.300,00
2.8	Acabamento em alvenaria (massa, pintura, etc)	10 unid.	250,00	2.500,00
2.9	Vedação de caixilhos	20 unid.	87,50	1.750,00
2.10	Execução reparos tubulação para dreno em PVC	20 unid.	57,50	1.150,00
2.11	Substituição de compressor, adaptação e solda	05 unid.	550,00	2.750,00
2.12	Serviços de vidraçaria e serralheria para	20 unid.	350,00	7.000,00

	aparelho de janela			
2.13	Limpeza do sistema e vácuo	05 unid.	290,00	1.450,00
Subtotal (R\$)				38.687,50
3	Instalação e Substituição de Condicionadores			
	Tipo Split			
3.1	Retirada e Instalação de condicionador split	50 unid.	900,00	45.000,00
3.2	PCI Evaporadora	30 unid.	737,50	22.125,00
3.3	Placa de Comando de Condensadora	20 unid.	430,00	8.600,00
3.4	Instalação de tubulação ou mangueira para drenos	100 m	150,00	15.000,00
3.5	Instalação mecânica, elétrica e acabamentos	30 verba	655,00	19.650,00
3.6	Isolante térmico para tubos de cobre 1/4"	100 m	8,88	888,00
3.7	Isolante térmico para tubos de cobre 3/8"	100 m	9,13	913,00
3.8	Isolante Térmico para tubos de cobre 1/2"	100 m	9,13	913,00
3.9	Isolante térmico para tubos de cobre 5/8"	100 m	9,13	913,00
3.10	Isolante térmico para tubos de cobre 3/4"	100 m	9,38	938,00
3.11	Tubulação de cobre nas medidas 1/4"	100 m	50,80	5.080,00
3.12	Tubulação de cobre nas medidas 3/8"	100 m	51,73	5.173,00
3.13	tubulação de cobre nas medidas 1/2"	100 m	52,85	5.285,00
3.14	Tubulação de cobre nas medidas 5/8"	100 m	54,40	5.440,00
3.15	Tubulação de cobre nas medidas 3/4"	100 m	55,35	5.535,00
3.16	Bombas para drenos até 30.000 BTU's	20 unid.	435,00	8.700,00
3.17	Bombas para drenos acima de 30.000 BTU's	20 unid.	730,00	14.600,00
3.18	Reposição de gás R 22	50 verba	287,50	14.375,00
3.19	Gás 141B para limpeza	30 verba	207,50	6.225,00
3.20	Suportes mão francesa com calço de borracha para afiação de condensadora na parede	20 unid.	225,00	4.500,00
3.21	Calço de borracha (vibra stop) para fixação de condensadora em piso	40 unid.	125,00	5.000,00
3.22	Fechamento em alvenaria dos furos para instalação dos splits	10 unid.	337,50	3.375,00
3.23	Pintura em alvenaria	20 m ²	150,00	3.000,00
Subtotal (R\$)				201.228,00
4	Serviços Complementares			
4.1	Carga de gás freon 22	100 unid.	275,00	27.500,00
4.2	Teste de Pressão	100 unid.	180,00	18.000,00
4.3	Nitrogênio	50 unid.	212,50	10.625,00
4.4	Limpeza do Sistema	60 unid.	200,00	12.000,00
4.5	Pintura do chassi, eliminação foco de ferrugem, aplicação de anticorrosivo	30 unid.	205,00	6.150,00
4.6	Serviços ou reparos de alimentação elétrica	40 unid.	182,50	7.300,00
Subtotal (R\$)				81.575,00
5	Substituição de Compressores			

5.1	Springer	05 unid.	850,00	4.250,00
5.2	Consul	05 unid.	800,00	4.000,00
5.3	Elgin	05 unid.	800,00	4.000,00
5.4	LG	05 unid.	850,00	4.250,00
5.5	Gree	05 unid.	800,00	4.000,00
5.6	Komeco	05 unid.	800,00	4.000,00
5.7	York	05 unid.	800,00	4.000,00
5.8	Eletrolux	05 unid.	850,00	4.250,00
Subtotal (R\$)				32.750,00
6	Peças			
6.1	Motor de ventilação Springer	03 unid.	390,00	1.170,00
6.2	Motor de ventilação Consul	03 unid.	390,00	1.170,00
6.3	Motor de ventilação Elgin	03 unid.	390,00	1.170,00
6.4	Motor de ventilação LG	03 unid.	390,00	1.170,00
6.5	Motor de ventilação Gree	03 unid.	390,00	1.170,00
6.6	Motor de ventilação Komeco	03 unid.	390,00	1.170,00
6.7	Motor de ventilação Trane	02 unid.	390,00	780,00
6.8	Motor de ventilação York	02 unid.	331,00	662,00
6.9	Motor de ventilação Eletrolux	05 unid.	400,00	2.000,00
6.10	Bobina da válvula reversora	05 unid.	116,50	582,50
6.11	Válvula reversora completa	05 unid.	400,00	2.000,00
6.12	Válvula reversora	05 unid.	200,00	1.000,00
6.13	Turbina Springer/ Consul/LG/Elgin	03 unid.	193,00	579,00
6.14	Turbina Gree/Komeco/Trane	03 unid.	127,50	382,50
6.15	Painel frontal Springer/Consul/ Elgin	03 unid.	300,00	900,00
6.16	Painel frontal LG/Komeco/Trane	03 unid.	300,00	900,00
6.17	Painelfrontal Eletrolux/York	03 unid.	300,00	900,00
6.18	Chave termostato	03 unid.	240,00	720,00
6.19	Chave seletora	03 unid.	190,00	570,00
6.20	Condensador	03 unid.	962,25	2.886,75
6.21	Botão termostato	03 unid.	38,75	116,25
6.22	Botão para seletora	03 unid.	38,75	116,25
6.23	Hélice do ventilador	10 unid.	187,00	1.870,00
6.24	Cabo de alimentação elétrica com plug	03 unid.	200,00	600,00
6.25	Capilar	2 unid.	77,00	154,00
6.26	Suporte de fixação do equipamento	05 unid.	100,00	500,00
6.27	Compressor de 30.000	05 unid.	931,25	4.656,25
6.28	Compressor de 21.000	05 unid.	756,14	3.780,70
6.29	Compressor de 18.000	05 unid.	668,75	3.343,75
6.30	Compressor de 10.000	05 unid.	608,75	3.043,75
6.31	Compressor de 7.500	02 unid.	543,75	1.087,50
6.32	Calço de borracha anti vibração	30 unid.	32,25	967,50
6.33	Filtro secador	30 unid.	190,00	5.700,00

6.34	Disjuntor	30 unid.	175,00	5.250,00
6.35	Contatora	30 unid.	135,00	4.050,00
6.36	Canaletas de PVC para passagem de fiação	30 unid.	36,50	1.095,00
6.37	Plug e tomada	30 unid.	23,75	712,50
Subtotal (R\$)				58.926,20
7	Peças para Evaporador e Condensador			
7.1	Placa de fixação evaporadora	05 unid.	86,75	433,75
7.2	Carcaça posterior	03 unid.	180,00	540,00
7.3	Turbina de ventilação	03 unid.	240,00	720,00
7.4	Bucha coxim turbina	06 unid.	32,75	196,50
7.5	Coxim da turbina	06 unid.	40,00	240,00
7.6	Bandeja do dreno	05 unid.	150,00	750,00
7.7	Aletas	05 unid.	300,00	1.500,00
7.8	Conector	05 unid.	30,00	150,00
7.9	Mangueira do dreno	10 unid.	53,50	535,00
7.10	Suporte da evaporadora	20 unid.	82,50	1.650,00
7.11	Tampa do filtro	05 unid.	84,25	421,25
7.12	Filtro anti pó	10 unid.	71,50	715,00
7.13	Suporte filtro de carvão	02 unid.	50,00	100,00
7.14	Controle remoto	05 unid.	295,00	1.475,00
7.15	Motor Swing	05 unid.	67,75	338,75
7.16	Motor ventilador evaporadora	05 unid.	350,00	1.750,00
7.17	Trava do motor	02 unid.	74,75	149,50
7.18	PCI principal	20 unid.	213,50	4.270,00
7.19	PCI receptor	20 unid.	266,50	5.330,00
7.20	Sensor imersão evaporadora	05 unid.	169,75	848,75
7.21	Sensor temperatura evaporadora	05 unid.	171,75	858,75
7.22	Fusível	20 unid.	31,25	625,00
7.23	Transformador	02 unid.	200,00	400,00
7.24	Borne	10 unid.	36,75	367,50
7.25	Cabo de alimentação com plug	05 unid.	240,00	1.200,00
7.26	Hélice da unidade condensadora	05 unid.	132,00	660,00
7.27	Painel frontal do condensador	05 unid.	200,00	1.000,00
7.28	Chassi	01 unid.	200,00	200,00
7.29	Capilar	03 unid.	30,00	90,00
7.30	Coxim do compressor	12 unid.	32,50	390,00
7.31	Protetor do compressor	02 unid.	175,00	350,00
7.32	Tampa das válvulas	01 unid.	175,00	175,00
7.33	Válvula de serviço	05 unid.	102,25	511,25
7.34	Suporte das válvulas	01 unid.	175,00	175,00
7.35	Tampa lateral	01 unid.	250,00	250,00
7.36	Capacitor	10 unid.	41,25	412,50
7.37	Condensador	05 unid.	758,00	3.790,00

7.38	Grade traseira	01 unid.	100,00	100,00
7.39	Tampa superior condensadora	01 unid.	100,00	100,00
7.40	Suporte do motor condensadora	02 unid.	175,00	350,00
7.41	Motor ventilador condensadora	05 unid.	649,00	3.245,00
7.42	Reles	05 unid.	44,50	222,50
Subtotal (R\$)				37.586,00
8	Taxa de manutenção corretiva por equipamento reparado	130 unid.	142,00	18.460,00
VALOR TOTAL DO LOTE I (R\$)				536.618,50

Item	LOTE: 02 CIRCUNSCRIÇÃO: II	Qtde (unidade/ metro/ m ² / verba)	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
1	Manutenção Preventiva			
	Tipo Janela			
1.1	30.000 BTU's	15 unid.	139,50	2.092,50
1.2	21.000 BTU's	10 unid.	139,50	1.395,00
1.3	18.000 BTU's	10 unid.	139,50	1.395,00
1.5	12.000 BTU's	05 unid.	127,50	637,50
1.7	10.000 BTU's	03 unid.	119,50	358,50
Subtotal (R\$)				5.878,50
	Tipo Split			
1.9	60.000 BTU's	10 unid.	163,50	1.635,00
1.10	48.000 BTU's	10 unid.	163,50	1.635,00
1.11	36.000 BTU's	15 unid.	158,50	2.377,50
1.12	30.000 BTU's	15 unid.	158,50	2.377,50
1.13	24.000 BTU's	12 unid.	155,00	1.860,00
1.14	18.000 BTU's	10 unid.	155,00	1.550,00
1.15	12.000 BTU's	10 unid.	155,00	1.550,00
1.16	9.000 BTU's	5 unid.	155,00	775,00
Subtotal (R\$)				13.760,00
2	Instalação e Substituição de Condicionadores			
	Tipo Janela			
2.1	Instalação e substituição de aparelho	03 unid.	127,50	382,50
2.2	Redimensionamento de vão caixilho ou nicho	01 unid.	193,30	193,30
2.3	Abertura de vão alvenaria ou caixilho metálico	01 unid.	275,00	275,00
2.4	Execução ponto elétrico para os condicionadores	01 unid.	349,50	349,50
2.5	Fornecimento, Instalação e vedação caixilhos e nichos	02 unid.	95,00	190,00
2.6	Instalação de bandejas com respectivos drenos	02 unid.	419,50	839,00
2.7	Instalação de tubulação ou mangueira para drenos	02 unid.	364,50	729,00

2.8	Acabamento em alvenaria (massa, pintura, etc)	02 unid.	250,00	500,00
2.9	Vedação de caixilhos	05 unid.	87,50	437,50
2.10	Execução reparos tubulação para dreno em PVC	10 unid.	57,50	575,00
2.11	Substituição de compressor, adaptação e solda	03 unid.	599,67	1.799,01
2.12	Serviços de vidraçaria e serralheria para aparelho de janela	02 unid.	275,00	550,00
2.13	Limpeza do sistema e vácuo	03 unid.	323,00	969,00
Subtotal (R\$)				7.788,81
3	Instalação e Substituição de Condicionadores			
	Tipo Split			
3.1	Retirada e Instalação de condicionador split	05 unid.	791,33	3.956,65
3.2	PCI Evaporadora	05 unid.	737,50	3.687,50
3.3	Placa de Comando de Condensadora	05 unid.	490,00	2.450,00
3.4	Instalação de tubulação ou mangueira para drenos	30 m	110,00	3.300,00
3.5	Instalação mecânica, elétrica e acabamentos	10 verba	203,33	2.033,30
3.6	Isolante térmico para tubos de cobre 1/4"	15 m	9,00	135,00
3.7	Isolante térmico para tubos de cobre 3/8"	15 m	9,33	139,95
3.8	Isolante Térmico para tubos de cobre 1/2"	15 m	9,33	139,95
3.9	Isolante térmico para tubos de cobre 5/8"	15 m	9,33	139,95
3.10	Isolante térmico para tubos de cobre 3/4"	15 m	9,33	139,95
3.11	Tubulação de cobre nas medidas 1/4"	15 m	63,33	949,95
3.12	Tubulação de cobre nas medidas 3/8"	15 m	67,33	1.009,95
3.13	tubulação de cobre nas medidas 1/2"	15 m	68,00	1.020,00
3.14	Tubulação de cobre nas medidas 5/8"	15 m	69,00	1.035,00
3.15	Tubulação de cobre nas medidas 3/4"	15 m	69,67	1.045,00
3.16	Bombas para drenos até 30.000 BTU's	05 unid.	349,67	1.748,35
3.17	Bombas para drenos acima de 30.000 BTU's	05 unid.	416,33	2.081,65
3.18	Reposição de gás R 22	10 verba	282,50	2.825,00
3.19	Gás 141B para limpeza	10 verba	202,50	2.025,00
3.20	Suportes mão francesa com calço de borracha para afixação de condensadora na parede	05 unid.	202,00	1.010,00
3.21	Calço de borracha (vibra stop) para fixação de condensadora em piso	12 unid.	84,67	1.016,04
3.22	Fechamento em alvenaria dos furos para instalação dos splits	05 unid.	370,00	1.850,00
3.23	Pintura em alvenaria	5 m ²	160,00	800,00
Subtotal (R\$)				34.538,24
4	Serviços Complementares			
4.1	Carga de gás freon 22	30 unid.	220,00	6.600,00
4.2	Teste de Pressão	30 unid.	100,00	3.000,00
4.3	Nitrogênio	30 unid.	262,50	7.875,00
4.4	Limpeza do Sistema	15 unid.	266,33	3.994,95

4.5	Pintura do chassi, eliminação foco de ferrugem, aplicação de anticorrosivo	05 unid.	200,00	1.000,00
4.6	Serviços ou reparos de alimentação elétrica	10 unid.	180,00	1.800,00
Subtotal (R\$)				24.269,95
5	Substituição de Compressores			
5.1	Springer	03 unid.	619,50	1.858,50
5.2	Consul	03 unid.	619,50	1.858,50
5.3	Elgin	03 unid.	619,50	1.858,50
5.4	LG	02 unid.	619,50	1.239,00
5.5	Gree	02 unid.	619,50	1.239,00
5.6	Komeco	02 unid.	619,50	1.239,00
5.7	York	02 unid.	619,50	1.239,00
5.8	Eletrolux	03 unid.	619,50	1.858,50
Subtotal (R\$)				12.390,00
6	Peças			
6.1	Motor de ventilação Springer	02 unid.	225,35	450,70
6.2	Motor de ventilação Consul	02 unid.	194,00	388,00
6.3	Motor de ventilação Elgin	02 unid.	208,35	416,70
6.4	Motor de ventilação LG	02 unid.	316,10	632,20
6.5	Motor de ventilação Gree	01 unid.	193,10	193,10
6.6	Motor de ventilação Komeco	01 unid.	193,10	193,10
6.7	Motor de ventilação Trane	01 unid.	289,67	289,67
6.8	Motor de ventilação York	01 unid.	222,50	222,50
6.9	Motor de ventilação Eletrolux	03 unid.	212,62	637,86
6.10	Bobina da válvula reversora	01 unid.	82,67	82,67
6.11	Válvula reversora completa	01 unid.	394,33	394,33
6.12	Válvula reversora	01 unid.	334,00	334,00
6.13	Turbina Springer/ Consul/LG/Elgin	01 unid.	225,50	225,50
6.14	Turbina Gree/Komeco/Trane	01 unid.	127,50	127,50
6.15	Painel frontal Springer/Consul/ Elgin	01 unid.	465,00	465,00
6.16	Painel frontal LG/Komeco/Trane	01 unid.	480,00	480,00
6.17	Painelfrontal Eletrolux/York	01 unid.	465,00	465,00
6.18	Chave termostato	01 unid.	121,33	121,33
6.19	Chave seletora	01 unid.	116,67	116,67
6.20	Condensador	01 unid.	752,00	752,00
6.21	Botão termostato	01 unid.	24,50	24,50
6.22	Botão para seletora	01 unid.	24,50	24,50
6.23	Hélice do ventilador	01 unid.	171,00	171,00
6.24	Cabo de alimentação elétrica com plug	02 unid.	132,33	264,66
6.25	Capilar	01 unid.	77,00	77,00
6.26	Suporte de fixação do equipamento	01 unid.	78,00	78,00
6.27	Compressor de 30.000	02 unid.	825,00	1.650,00
6.28	Compressor de 21.000	02 unid.	631,00	1.262,00

6.29	Compressor de 18.000	02 unid.	532,71	1.065,42
6.30	Compressor de 10.000	02 unid.	499,00	998,00
6.31	Compressor de 7.500	01 unid.	435,00	435,00
6.32	Calço de borracha anti vibração	12 unid.	10,30	123,60
6.34	Disjuntor	06 unid.	139,00	834,00
6.35	Contatora	02 unid.	390,00	780,00
6.36	Canaletas de PVC para passagem de fiação	10 unid.	37,50	375,00
6.37	Plug e tomada	05 unid.	23,50	117,50
Subtotal (R\$)				15.268,01
7	Peças para Evaporador e Condensador			
7.1	Placa de fixação evaporadora	01 unid.	171,67	171,67
7.3	Turbina de ventilação	03 unid.	196,33	588,99
7.4	Bucha coxim turbina	02 unid.	12,45	24,90
7.5	Coxim da turbina	02 unid.	24,75	49,50
7.6	Bandeja do dreno	01 unid.	91,28	91,28
7.7	Aletas	03 unid.	61,61	184,83
7.8	Conector	01 unid.	30,00	30,00
7.9	Mangueira do dreno	02 unid.	53,50	107,00
7.10	Suporte da evaporadora	03 unid.	92,50	277,50
7.14	Controle remoto	02 unid.	240,00	480,00
7.15	Motor Swing	03 unid.	70,00	210,00
7.16	Motor ventilador evaporadora	02 unid.	276,67	553,34
7.18	PCI principal	06 unid.	289,00	1.734,00
7.19	PCI receptor	06 unid.	214,75	1.288,50
7.25	Cabo de alimentação com plug	02 unid.	58,00	116,00
7.26	Hélice da unidade condensadora	03 unid.	131,25	393,75
7.30	Coxim do compressor	09 unid.	9,95	89,55
7.36	Capacitor	02 unid.	40,00	80,00
7.37	Condensador	02 unid.	434,45	868,90
7.41	Motor ventilador condensadora	02 unid.	225,15	450,30
7.42	Reles	01 unid.	44,53	44,53
Subtotal (R\$)				7.834,54
8	Taxa de manutenção corretiva por equipamento reparado	50 unid.	365,00	18.250,00
VALOR TOTAL DO LOTE II				139.978,05

Item	LOTE: 03 CIRCUNSCRIÇÃO: III	Qtde (unidade/ metro/ m ² / verba)	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
1	Manutenção Preventiva			
	Tipo Janela			
1.1	30.000 BTU's	05 unid.	137,33	686,65

1.2	21.000 BTU's	05 unid.	137,33	686,65
1.3	18.000 BTU's	05 unid.	137,33	686,65
1.7	10.000 BTU's	03 unid.	117,33	351,99
Subtotal (R\$)				2.411,94
Tipo Split				
1.9	60.000 BTU's	10 unid.	161,03	1.610,30
1.10	48.000 BTU's	10 unid.	161,03	1.610,30
1.11	36.000 BTU's	10 unid.	156,03	1.560,30
1.12	30.000 BTU's	20 unid.	156,03	3.120,60
1.13	24.000 BTU's	10 unid.	152,70	1.527,00
1.14	18.000 BTU's	10 unid.	152,70	1.527,00
1.15	12.000 BTU's	10 unid.	152,70	1.527,00
1.16	9.000 BTU's	10 unid.	152,70	1.527,00
Subtotal (R\$)				14.009,50
2	Instalação e Substituição de Condicionadores			
Tipo Janela				
2.1	Instalação e substituição de aparelho	01 unid.	217,50	217,50
2.3	Abertura de vão alvenaria ou caixilho metálico	01 unid.	275,00	275,00
2.4	Execução ponto elétrico para os condicionadores	01 unid.	250,00	250,00
2.5	Fornecimento, Instalação e vedação caixilhos e nichos	03 unid.	95,00	285,00
2.6	Instalação de bandejas com respectivos drenos	03 unid.	245,00	735,00
2.7	Instalação de tubulação ou mangueira para drenos	05 unid.	240,00	1.200,00
2.8	Acabamento em alvenaria (massa, pintura, etc)	01 unid.	250,00	250,00
2.9	Vedação de caixilhos	03 unid.	87,50	262,50
2.10	Execução reparos tubulação para dreno em PVC	05 unid.	57,50	287,50
2.11	Substituição de compressor, adaptação e solda	01 unid.	550,00	550,00
2.12	Serviços de vidraçaria e serralheria para aparelho de janela	01 unid.	275,00	275,00
Subtotal (R\$)				4.587,50
3	Instalação e Substituição de Condicionadores			
Tipo Split				
3.1	Retirada e Instalação de condicionador split	04 unid.	737,50	2.950,00
3.2	PCI Evaporadora	05 unid.	737,50	3.687,50
3.3	Placa de Comando de Condensadora	05 unid.	780,00	3.900,00
3.4	Instalação de tubulação ou mangueira para drenos	30 m	150,00	4.500,00
3.5	Instalação mecânica, elétrica e acabamentos	10 verba	275,00	2.750,00
3.6	Isolante térmico para tubos de cobre 1/4"	15 m	8,88	133,20
3.7	Isolante térmico para tubos de cobre 3/8"	15 m	9,13	136,95
3.8	Isolante Térmico para tubos de cobre 1/2"	15 m	9,13	136,95
3.9	Isolante térmico para tubos de cobre 5/8"	15 m	9,13	136,95

3.10	Isolante térmico para tubos de cobre 3/4"	15 m	9,38	140,70
3.11	Tubulação de cobre nas medidas 1/4"	15 m	50,80	762,00
3.12	Tubulação de cobre nas medidas 3/8"	15 m	51,73	775,95
3.13	tubulação de cobre nas medidas 1/2"	15 m	52,85	792,75
3.14	Tubulação de cobre nas medidas 5/8"	15 m	54,40	816,00
3.15	Tubulação de cobre nas medidas 3/4"	15 m	55,35	830,25
3.16	Bombas para drenos até 30.000 BTU's	03 unid.	435,00	1.305,00
3.17	Bombas para drenos acima de 30.000 BTU's	03 unid.	730,00	2.190,00
3.18	Reposição de gás R 22	10 verba	347,50	3.475,00
3.19	Gás 141B para limpeza	10 verba	257,50	2.575,00
3.20	Suportes mão francesa com calço de borracha para afixação de condensadora na parede	03 unid.	153,75	461,25
3.21	Calço de borracha (vibra stop) para fixação de condensadora em piso	12 unid.	82,25	987,00
3.22	Fechamento em alvenaria dos furos para instalação dos splits	05 unid.	262,50	1.312,50
3.23	Pintura em alvenaria	5 m ²	150,00	750,00
Subtotal (R\$)				35.504,95
4	Serviços Complementares			
4.1	Carga de gás freon 22	30 unid.	335,00	10.050,00
4.2	Teste de Pressão	30 unid.	225,00	6.750,00
4.3	Nitrogênio	30 unid.	262,50	7.875,00
4.4	Limpeza do Sistema	15 unid.	250,00	3.750,00
4.5	Pintura do chassi, eliminação foco de ferrugem, aplicação de anticorrosivo	05 unid.	205,00	1.025,00
4.6	Serviços ou reparos de alimentação elétrica	10 unid.	182,50	1.825,00
Subtotal (R\$)				31.275,00
5	Substituição de Compressores			
5.1	Springer	03 unid.	1.060,00	3.180,00
5.2	Consul	03 unid.	1.060,00	3.180,00
5.3	Elgin	03 unid.	1.060,00	3.180,00
5.4	LG	02 unid.	1.060,00	2.120,00
5.5	Gree	02 unid.	1.060,00	2.120,00
5.6	Komeco	02 unid.	1.060,00	2.120,00
5.7	York	02 unid.	1.060,00	2.120,00
5.8	Eletrolux	03 unid.	1.060,00	3.180,00
Subtotal (R\$)				21.200,00
6	Peças			
6.1	Motor de ventilação Springer	02 unid.	285,00	570,00
6.2	Motor de ventilação Consul	02 unid.	285,00	570,00
6.3	Motor de ventilação Elgin	02 unid.	285,00	570,00
6.4	Motor de ventilação LG	02 unid.	285,00	570,00
6.5	Motor de ventilação Gree	02 unid.	285,00	570,00

6.6	Motor de ventilação Komeco	01 unid.	285,00	285,00
6.7	Motor de ventilação Trane	01 unid.	285,00	285,00
6.8	Motor de ventilação York	01 unid.	285,00	285,00
6.9	Motor de ventilação Eletrolux	03 unid.	285,00	855,00
6.10	Bobina da válvula reversora	01 unid.	116,50	116,50
6.11	Válvula reversora completa	01 unid.	477,25	477,25
6.12	Válvula reversora	01 unid.	418,25	418,25
6.13	Turbina Springer/ Consul/LG/Elgin	01 unid.	193,00	193,00
6.14	Turbina Gree/Komeco/Trane	01 unid.	127,50	127,50
6.15	Painel frontal Springer/Consul/ Elgin	01 unid.	476,75	476,75
6.16	Painel frontal LG/Komeco/Trane	01 unid.	484,25	484,25
6.17	Painelfrontal Eletrolux/York	01 unid.	474,00	474,00
6.18	Chave termostato	01 unid.	107,50	107,50
6.19	Chave seletora	01 unid.	107,50	107,50
6.20	Condensador	01 unid.	2.962,25	2.962,25
6.21	Botão termostato	01 unid.	38,75	38,75
6.22	Botão para seletora	01 unid.	38,75	38,75
6.23	Hélice do ventilador	01 unid.	332,00	332,00
6.24	Cabo de alimentação elétrica com plug	02 unid.	108,75	217,50
6.25	Capilar	01 unid.	77,00	77,00
6.26	Suporte de fixação do equipamento	01 unid.	283,75	283,75
6.27	Compressor de 30.000	02 unid.	1.031,25	2.062,50
6.28	Compressor de 21.000	02 unid.	906,25	1.812,50
6.29	Compressor de 18.000	02 unid.	868,75	1.737,50
6.30	Compressor de 10.000	02 unid.	858,75	1.717,50
6.31	Compressor de 7.500	01 unid.	843,75	843,75
6.32	Calço de borracha anti vibração	12 unid.	32,25	387,00
6.34	Disjuntor	06 unid.	118,75	712,50
6.35	Contatora	02 unid.	335,00	670,00
6.36	Canaletas de PVC para passagem de fiação	10 unid.	37,50	375,00
6.37	Plug e tomada	05 unid.	23,75	118,75
			Subtotal (R\$)	21.929,50
7	Peças para Evaporador e Condensador			
7.1	Placa de fixação evaporadora	01 unid.	161,75	161,75
7.3	Turbina de ventilação	03 unid.	160,50	481,50
7.4	Bucha coxim turbina	02 unid.	32,75	65,50
7.5	Coxim da turbina	02 unid.	40,00	80,00
7.6	Bandeja do dreno	01 unid.	232,25	232,25
7.7	Aletas	03 unid.	177,75	533,25
7.8	Conector	01 unid.	30,00	30,00
7.9	Mangueira do dreno	02 unid.	53,50	107,00
7.10	Suporte da evaporadora	03 unid.	122,50	367,50
7.14	Controle remoto	02 unid.	240,00	480,00

7.15	Motor Swing	03 unid.	192,75	578,25
7.16	Motor ventilador evaporadora	02 unid.	216,25	432,50
7.17	Trava do motor	01 unid.	74,75	74,75
7.18	PCI principal	06 unid.	663,50	3.981,00
7.19	PCI receptor	06 unid.	766,50	4.599,00
7.25	Cabo de alimentação com plug	02 unid.	105,75	211,50
7.26	Hélice da unidade condensadora	03 unid.	272,00	816,00
7.30	Coxim do compressor	09 unid.	32,50	292,50
7.36	Capacitor	02 unid.	41,00	82,00
7.37	Condensador	02 unid.	2.658,50	5.317,00
7.41	Motor ventilador condensadora	02 unid.	477,50	955,00
7.42	Reles	01 unid.	44,48	44,48
Subtotal (R\$)				19.922,73
8	Taxa de manutenção corretiva por equipamento reparado	50 unid.	257,50	12.875,00
VALOR TOTAL DO LOTE III				163.716,12

Item	LOTE: 04 CIRCUNSCRIÇÃO: IV	Qtde (unidade/ metro/ m ² / verba)	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
1	Manutenção Preventiva			
	Tipo Janela			
1.1	30.000 BTU's	50 unid.	140,78	7.039,00
1.2	21.000 BTU's	10 unid.	140,78	1.407,80
1.3	18.000 BTU's	08 unid.	140,78	1.126,24
1.4	15.000 BTU's	03 unid.	109,12	327,36
1.7	10.000 BTU's	02 unid.	90,78	181,56
Subtotal (R\$)				10.081,96
	Tipo Split			
1.9	60.000 BTU's	20 unid.	162,37	3.247,40
1.10	48.000 BTU's	15 unid.	162,37	2.435,55
1.11	36.000 BTU's	20 unid.	157,37	3.147,40
1.12	30.000 BTU's	40 unid.	145,00	5.800,00
1.13	24.000 BTU's	25 unid.	154,04	3.851,00
1.14	18.000 BTU's	15 unid.	154,04	2.310,60
1.15	12.000 BTU's	12 unid.	154,04	1.848,48
1.16	9.000 BTU's	12 unid.	154,04	1.848,48
Subtotal (R\$)				24.488,91
2	Instalação e Substituição de Condicionadores			
	Tipo Janela			
2.1	Instalação e substituição de aparelho	05 unid.	300,00	1.500,00

2.2	Redimensionamento de vão caixilho ou nicho	05 unid.	290,00	1.450,00
2.3	Abertura de vão alvenaria ou caixilho metálico	05 unid.	250,00	1.250,00
2.4	Execução ponto elétrico para os condicionadores	05 unid.	200,00	1.000,00
2.5	Fornecimento, Instalação e vedação caixilhos e nichos	05 unid.	50,00	250,00
2.6	Instalação de bandejas com respectivos drenos	15 unid.	125,00	1.875,00
2.7	Instalação de tubulação ou mangueira para drenos	15 unid.	175,00	2.625,00
2.8	Acabamento em alvenaria (massa, pintura, etc)	05 unid.	250,00	1.250,00
2.9	Vedação de caixilhos	15 unid.	75,00	1.125,00
2.10	Execução reparos tubulação para dreno em PVC	15 unid.	57,50	862,50
2.11	Substituição de compressor, adaptação e solda	05 unid.	250,00	1.250,00
2.12	Serviços de vidraçaria e serralheria para aparelho de janela	05 unid.	225,00	1.125,00
2.13	Limpeza do sistema e vácuo	05 unid.	120,00	600,00
Subtotal (R\$)				16.162,50
3	Instalação e Substituição de Condicionadores			
	Tipo Split			
3.1	Retirada e Instalação de condicionador split	15 unid.	587,50	8.812,50
3.2	PCI Evaporadora	20 unid.	737,50	14.750,00
3.3	Placa de Comando de Condensadora	20 unid.	245,00	4.900,00
3.4	Instalação de tubulação ou mangueira para drenos	30 m	225,00	6.750,00
3.5	Instalação mecânica, elétrica e acabamentos	20 verba	145,00	2.900,00
3.6	Isolante térmico para tubos de cobre 1/4"	50 m	3,38	169,00
3.7	Isolante térmico para tubos de cobre 3/8"	50 m	3,73	186,50
3.8	Isolante Térmico para tubos de cobre 1/2"	50 m	3,98	199,00
3.9	Isolante térmico para tubos de cobre 5/8"	50 m	4,13	206,50
3.10	Isolante térmico para tubos de cobre 3/4"	50 m	4,63	231,50
3.11	Tubulação de cobre nas medidas 1/4"	50 m	12,30	615,00
3.12	Tubulação de cobre nas medidas 3/8"	50 m	14,23	711,50
3.13	tubulação de cobre nas medidas 1/2"	50 m	16,50	825,00
3.14	Tubulação de cobre nas medidas 5/8"	50 m	19,55	977,50
3.15	Tubulação de cobre nas medidas 3/4"	50 m	20,85	1.042,50
3.16	Bombas para drenos até 30.000 BTU's	05 unid.	377,50	1.887,50
3.17	Bombas para drenos acima de 30.000 BTU's	05 unid.	730,00	3.650,00
3.18	Reposição de gás R 22	40 verba	347,50	13.900,00
3.19	Gás 141B para limpeza	25 verba	257,50	6.437,50
3.20	Suportes mão francesa com calço de borracha para afiação de condensadora na parede	05 unid.	53,75	268,75
3.21	Calço de borracha (vibra stop) para fixação de condensadora em piso	12 unid.	12,25	147,00
3.22	Fechamento em alvenaria dos furos para instalação dos splits	10 unid.	100,00	1.000,00

3.23	Pintura em alvenaria	20 m²	75,00	1.500,00
Subtotal (R\$)				72.067,25
4	Serviços Complementares			
4.1	Carga de gás freon 22	90 unid.	175,00	15.750,00
4.2	Teste de Pressão	90 unid.	155,00	13.950,00
4.3	Nitrogênio	40 unid.	262,50	10.500,00
4.4	Limpeza do Sistema	40 unid.	200,00	8.000,00
4.5	Pintura do chassi, eliminação foco de ferrugem, aplicação de anticorrosivo	25 unid.	205,00	5.125,00
4.6	Serviços ou reparos de alimentação elétrica	40 unid.	182,50	7.300,00
Subtotal (R\$)				60.625,00
5	Substituição de Compressores			
5.1	Springer	05 unid.	495,00	2.475,00
5.2	Consul	05 unid.	495,00	2.475,00
5.3	Elgin	05 unid.	495,00	2.475,00
5.4	LG	05 unid.	495,00	2.475,00
5.5	Gree	05 unid.	495,00	2.475,00
5.6	Komeco	05 unid.	495,00	2.475,00
5.7	York	05 unid.	495,00	2.475,00
5.8	Eletrolux	05 unid.	495,00	2.475,00
Subtotal (R\$)				19.800,00
6	Peças			
6.1	Motor de ventilação Springer	03 unid.	210,00	630,00
6.2	Motor de ventilação Consul	03 unid.	210,00	630,00
6.3	Motor de ventilação Elgin	03 unid.	210,00	630,00
6.4	Motor de ventilação LG	03 unid.	210,00	630,00
6.5	Motor de ventilação Gree	03 unid.	210,00	630,00
6.6	Motor de ventilação Komeco	03 unid.	210,00	630,00
6.7	Motor de ventilação Trane	02 unid.	210,00	420,00
6.8	Motor de ventilação York	02 unid.	210,00	420,00
6.9	Motor de ventilação Eletrolux	03 unid.	210,00	630,00
6.10	Bobina da válvula reversora	04 unid.	116,50	466,00
6.11	Válvula reversora completa	04 unid.	265,00	1.060,00
6.12	Válvula reversora	04 unid.	215,00	860,00
6.13	Turbina Springer/ Consul/LG/Elgin	03 unid.	147,50	442,50
6.14	Turbina Gree/Komeco/Trane	03 unid.	127,50	382,50
6.15	Painel frontal Springer/Consul/ Elgin	02 unid.	476,75	953,50
6.16	Painel frontal LG/Komeco/Trane	02 unid.	484,25	968,50
6.17	Painelfrontal Eletrolux/York	02 unid.	474,00	948,00
6.18	Chave termostato	03 unid.	40,00	120,00
6.19	Chave seletora	03 unid.	42,50	127,50
6.20	Condensador	03 unid.	640,25	1.920,75
6.21	Botão termostato	03 unid.	23,75	71,25

6.22	Botão para seletora	03 unid.	23,75	71,25
6.23	Hélice do ventilador	08 unid.	119,50	956,00
6.24	Cabo de alimentação elétrica com plug	03 unid.	36,25	108,75
6.25	Capilar	02 unid.	77,00	154,00
6.26	Suporte de fixação do equipamento	04 unid.	68,75	275,00
6.27	Compressor de 30.000	05 unid.	1.031,25	5.156,25
6.28	Compressor de 21.000	05 unid.	534,25	2.671,25
6.29	Compressor de 18.000	05 unid.	483,75	2.418,75
6.30	Compressor de 10.000	03 unid.	433,75	1.301,25
6.31	Compressor de 7.500	01 unid.	416,25	416,25
6.32	Calço de borracha anti vibração	12 unid.	12,25	147,00
6.34	Disjuntor	06 unid.	71,25	427,50
6.35	Contatora	05 unid.	67,50	337,50
6.36	Canaletas de PVC para passagem de fiação	10 unid.	37,50	375,00
6.37	Plug e tomada	05 unid.	18,75	93,75
Subtotal (R\$)				28.480,00
7	Peças para Evaporador e Condensador			
7.1	Placa de fixação evaporadora	03 unid.	86,75	260,25
7.2	Carcaça posterior	01 unid.	137,50	137,50
7.3	Turbina de ventilação	03 unid.	80,50	241,50
7.4	Bucha coxim turbina	06 unid.	32,75	196,50
7.5	Coxim da turbina	06 unid.	40,00	240,00
7.6	Bandeja do dreno	05 unid.	107,25	536,25
7.7	Aletas	05 unid.	70,25	351,25
7.8	Conector	05 unid.	30,00	150,00
7.9	Mangueira do dreno	10 unid.	53,50	535,00
7.10	Suporte da evaporadora	10 unid.	57,50	575,00
7.12	Filtro anti pó	05 unid.	90,00	450,00
7.14	Controle remoto	03 unid.	190,00	570,00
7.15	Motor Swing	04 unid.	120,25	481,00
7.16	Motor ventilador evaporadora	05 unid.	166,25	831,25
7.17	Trava do motor	02 unid.	52,25	104,50
7.18	PCI principal	15 unid.	178,50	2.677,50
7.19	PCI receptor	15 unid.	231,50	3.472,50
7.20	Sensor imersão evaporadora	05 unid.	154,75	773,75
7.21	Sensor temperatura evaporadora	05 unid.	147,75	738,75
7.22	Fusível	10 unid.	8,75	87,50
7.25	Cabo de alimentação com plug	03 unid.	38,25	114,75
7.26	Hélice da unidade condensadora	05 unid.	67,00	335,00
7.27	Painel frontal do condensador	01 unid.	132,50	132,50
7.29	Capilar	02 unid.	52,50	105,00
7.30	Coxim do compressor	12 unid.	43,00	516,00
7.33	Válvula de serviço	03 unid.	39,75	119,25

7.36	Capacitor	10 unid.	41,25	412,50
7.37	Condensador	05 unid.	301,00	1.505,00
7.39	Tampa superior condensadora	01 unid.	177,75	177,75
7.40	Suporte do motor condensadora	01 unid.	152,50	152,50
7.41	Motor ventilador condensadora	05 unid.	210,00	1.050,00
7.42	Reles	05 unid.	52,47	262,35
Subtotal (R\$)				18.292,60
8	Taxa de manutenção corretiva por equipamento reparado	120 unid.	142,50	17.100,00
VALOR TOTAL DO LOTE IV (R\$)				267.098,22

Item	LOTE: 05 CIRCUNSCRIÇÃO: V	Qtde (unidade/ metro/ m²/ verba)	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
1	Manutenção Preventiva			
	Tipo Janela			
1.1	30.000 BTU's	15 unid.	139,37	2.090,55
1.2	21.000 BTU's	10 unid.	139,37	1.393,70
1.3	18.000 BTU's	10 unid.	150,00	1.500,00
1.5	12.000 BTU's	02 unid.	102,71	205,42
1.7	10.000 BTU's	03 unid.	94,37	283,11
Subtotal (R\$)				5.472,78
	Tipo Split			
1.9	60.000 BTU's	10 unid.	161,01	1.610,10
1.10	48.000 BTU's	10 unid.	161,01	1.610,10
1.11	36.000 BTU's	10 unid.	156,01	1.560,10
1.12	30.000 BTU's	10 unid.	156,01	1.560,10
1.13	24.000 BTU's	10 unid.	152,67	1.526,70
1.14	18.000 BTU's	10 unid.	150,00	1.500,00
1.15	12.000 BTU's	10 unid.	150,00	1.500,00
1.16	9.000 BTU's	05 unid.	150,00	750,00
Subtotal (R\$)				11.617,10
2	Instalação e Substituição de Condicionadores			
	Tipo Janela			
2.1	Instalação e substituição de aparelho	03 unid.	67,50	202,50
2.2	Redimensionamento de vão caixilho ou nicho	01 unid.	125,00	125,00
2.3	Abertura de vão alvenaria ou caixilho metálico	01 unid.	275,00	275,00
2.4	Execução ponto elétrico para os condicionadores	02 unid.	175,00	350,00
2.5	Fornecimento, Instalação e vedação caixilhos e nichos	02 unid.	170,00	340,00
2.6	Instalação de bandejas com respectivos drenos	02 unid.	125,00	250,00
2.7	Instalação de tubulação ou mangueira para	02 unid.	100,00	200,00

	drenos			
2.8	Acabamento em alvenaria (massa, pintura, etc)	02 unid.	250,00	500,00
2.9	Vedação de caixilhos	05 unid.	75,00	375,00
2.10	Execução reparos tubulação para dreno em PVC	08 unid.	50,00	400,00
2.11	Substituição de compressor, adaptação e solda	03 unid.	200,00	600,00
2.12	Serviços de vidraçaria e serralheria para aparelho de janela	02 unid.	150,00	300,00
2.13	Limpeza do sistema e vácuo	02 unid.	70,00	140,00
			Subtotal (R\$)	4.057,50
3	Instalação e Substituição de Condicionadores			
	Tipo Split			
3.1	Retirada e Instalação de condicionador split	05 unid.	337,50	1.687,50
3.2	PCI Evaporadora	05 unid.	737,50	3.687,50
3.3	Placa de Comando de Condensadora	05 unid.	255,00	1.275,00
3.4	Instalação de tubulação ou mangueira para drenos	30 m	75,00	2.250,00
3.5	Instalação mecânica, elétrica e acabamentos	10 verba	70,00	700,00
3.6	Isolante térmico para tubos de cobre 1/4"	15 m	3,38	50,70
3.7	Isolante térmico para tubos de cobre 3/8"	15 m	3,63	54,45
3.8	Isolante Térmico para tubos de cobre 1/2"	15 m	3,63	54,45
3.9	Isolante térmico para tubos de cobre 5/8"	15 m	4,63	69,45
3.10	Isolante térmico para tubos de cobre 3/4"	15 m	4,88	73,20
3.11	Tubulação de cobre nas medidas 1/4"	15 m	13,30	199,50
3.12	Tubulação de cobre nas medidas 3/8"	15 m	14,23	213,45
3.13	tubulação de cobre nas medidas 1/2"	15 m	15,35	230,25
3.14	Tubulação de cobre nas medidas 5/8"	15 m	19,40	291,00
3.15	Tubulação de cobre nas medidas 3/4"	15 m	20,35	305,25
3.16	Bombas para drenos até 30.000 BTU's	05 unid.	435,00	2.175,00
3.17	Bombas para drenos acima de 30.000 BTU's	05 unid.	730,00	3.650,00
3.18	Reposição de gás R 22	10 verba	347,50	3.475,00
3.19	Gás 141B para limpeza	10 verba	257,50	2.575,00
3.20	Suportes mão francesa com calço de borracha para afixação de condensadora na parede	05 unid.	38,75	193,75
3.21	Calço de borracha (vibra stop) para fixação de condensadora em piso	12 unid.	22,25	267,00
3.22	Fechamento em alvenaria dos furos para instalação dos splits	05 unid.	125,00	625,00
3.23	Pintura em alvenaria	05 m ²	75,00	375,00
			Subtotal (R\$)	24.477,45
4	Serviços Complementares			
4.1	Carga de gás freon 22	30 unid.	175,00	5.250,00
4.2	Teste de Pressão	30 unid.	105,00	3.150,00
4.3	Nitrogênio	30 unid.	262,50	7.875,00

4.4	Limpeza do Sistema	15 unid.	250,00	3.750,00
4.5	Pintura do chassi, eliminação foco de ferrugem, aplicação de anticorrosivo	05 unid.	205,00	1.025,00
4.6	Serviços ou reparos de alimentação elétrica	10 unid.	182,50	1.825,00
Subtotal (R\$)				22.875,00
5	Substituição de Compressores			
5.1	Springer	03 unid.	740,00	2.220,00
5.2	Consul	03 unid.	740,00	2.220,00
5.3	Elgin	03 unid.	740,00	2.220,00
5.4	LG	02 unid.	740,00	1.480,00
5.5	Gree	02 unid.	740,00	1.480,00
5.6	Komeco	02 unid.	740,00	1.480,00
5.7	York	02 unid.	740,00	1.480,00
5.8	Eletrolux	03 unid.	740,00	2.220,00
Subtotal (R\$)				14.800,00
6	Peças			
6.1	Motor de ventilação Springer	02 unid.	195,00	390,00
6.2	Motor de ventilação Consul	02 unid.	195,00	390,00
6.3	Motor de ventilação Elgin	02 unid.	195,00	390,00
6.4	Motor de ventilação LG	02 unid.	195,00	390,00
6.5	Motor de ventilação Gree	01 unid.	195,00	195,00
6.6	Motor de ventilação Komeco	01 unid.	195,00	195,00
6.7	Motor de ventilação Trane	01 unid.	195,00	195,00
6.8	Motor de ventilação York	01 unid.	195,00	195,00
6.9	Motor de ventilação Eletrolux	03 unid.	195,00	585,00
6.10	Bobina da válvula reversora	01 unid.	100,00	100,00
6.11	Válvula reversora completa	01 unid.	250,00	250,00
6.12	Válvula reversora	01 unid.	200,00	200,00
6.13	Turbina Springer/ Consul/LG/Elgin	01 unid.	115,00	115,00
6.14	Turbina Gree/Komeco/Trane	01 unid.	127,50	127,50
6.15	Painel frontal Springer/Consul/ Elgin	01 unid.	476,75	476,75
6.16	Painel frontal LG/Komeco/Trane	01 unid.	484,25	484,25
6.17	Painelfrontal Eletrolux/York	01 unid.	474,00	474,00
6.18	Chave termostato	01 unid.	42,50	42,50
6.19	Chave seletora	01 unid.	42,50	42,50
6.20	Condensador	01 unid.	612,25	612,25
6.21	Botão termostato	01 unid.	23,75	23,75
6.22	Botão para seletora	01 unid.	23,75	23,75
6.23	Hélice do ventilador	01 unid.	127,00	127,00
6.24	Cabo de alimentação elétrica com plug	02 unid.	33,75	67,50
6.25	Capilar	01 unid.	77,00	77,00
6.26	Suporte de fixação do equipamento	01 unid.	53,75	53,75
6.27	Compressor de 30.000	02 unid.	731,25	1.462,50

6.28	Compressor de 21.000	02 unid.	556,25	1.112,50
6.29	Compressor de 18.000	02 unid.	518,75	1.037,50
6.30	Compressor de 10.000	02 unid.	458,75	917,50
6.31	Compressor de 7.500	01 unid.	443,75	443,75
6.32	Calço de borracha anti vibração	12 unid.	17,25	207,00
6.34	Disjuntor	06 unid.	118,75	712,50
6.35	Contatora	02 unid.	85,00	170,00
6.36	Canaletas de PVC para passagem de fiação	10 unid.	37,50	375,00
6.37	Plug e tomada	05 unid.	13,75	68,75
Subtotal (R\$)				12.729,50
7	Peças para Evaporador e Condensador			
7.1	Placa de fixação evaporadora	01 unid.	61,75	61,75
7.3	Turbina de ventilação	03 unid.	240,00	720,00
7.4	Bucha coxim turbina	02 unid.	50,00	100,00
7.5	Coxim da turbina	02 unid.	50,00	100,00
7.6	Bandeja do dreno	01 unid.	142,25	142,25
7.7	Aletas	02 unid.	77,75	155,50
7.8	Conector	01 unid.	15,00	15,00
7.9	Mangueira do dreno	02 unid.	53,50	107,00
7.10	Suporte da evaporadora	03 unid.	57,50	172,50
7.14	Controle remoto	02 unid.	240,00	480,00
7.15	Motor Swing	02 unid.	72,75	145,50
7.16	Motor ventilador evaporadora	02 unid.	141,25	282,50
7.18	PCI principal	05 unid.	138,50	692,50
7.19	PCI receptor	05 unid.	241,50	1.207,50
7.25	Cabo de alimentação com plug	02 unid.	30,75	61,50
7.26	Hélice da unidade condensadora	03 unid.	72,00	216,00
7.30	Coxim do compressor	09 unid.	17,50	157,50
7.36	Capacitor	02 unid.	36,25	72,50
7.37	Condensador	02 unid.	308,50	617,00
7.41	Motor ventilador condensadora	02 unid.	152,50	305,00
7.42	Reles	01 unid.	49,90	49,90
Subtotal (R\$)				5.861,40
8	Taxa de manutenção corretiva por equipamento reparado	35 unid.	117,50	4.112,50
VALOR TOTAL DO LOTE V (R\$)				106.003,23

Item	LOTE: 06 CIRCUNSCRIÇÃO: VI	QUANTIDADE (unidade/ metro/ m ² / verba)	Vlr. Unitário R\$	
1	Manutenção Preventiva			

Tipo Janela				
1.1	30.000 BTU's	15 unid.	139,38	2.090,70
1.2	21.000 BTU's	10 unid.	139,38	1.393,80
1.3	18.000 BTU's	10 unid.	157,50	1.575,00
1.5	12.000 BTU's	05 unid.	107,71	538,55
1.7	10.000 BTU's	03 unid.	99,38	298,14
Subtotal (R\$)				5.896,19
Tipo Split				
1.9	60.000 BTU's	10 unid.	161,01	1.610,10
1.10	48.000 BTU's	10 unid.	161,01	1.610,10
1.11	36.000 BTU's	10 unid.	156,01	1.560,10
1.12	30.000 BTU's	10 unid.	156,01	1.560,10
1.13	24.000 BTU's	10 unid.	152,67	1.526,70
1.14	18.000 BTU's	10 unid.	150,00	1.500,00
1.15	12.000 BTU's	10 unid.	150,00	1.500,00
1.16	9.000 BTU's	05 unid.	150,00	750,00
Subtotal (R\$)				11.617,10
2	Instalação e Substituição de Condicionadores			
Tipo Janela				
2.1	Instalação e substituição de aparelho	03 unid.	67,50	202,50
2.2	Redimensionamento de vão caixilho ou nicho	01 unid.	125,00	125,00
2.3	Abertura de vão alvenaria ou caixilho metálico	01 unid.	275,00	275,00
2.4	Execução ponto elétrico para os condicionadores	01 unid.	175,00	175,00
2.5	Fornecimento, Instalação e vedação caixilhos e nichos	03 unid.	170,00	510,00
2.6	Instalação de bandejas com respectivos drenos	03 unid.	125,00	375,00
2.7	Instalação de tubulação ou mangueira para drenos	03 unid.	100,00	300,00
2.8	Acabamento em alvenaria (massa, pintura, etc)	01 unid.	250,00	250,00
2.9	Vedação de caixilhos	05 unid.	75,00	375,00
2.10	Execução reparos tubulação para dreno em PVC	10 unid.	50,00	500,00
2.11	Substituição de compressor, adaptação e solda	03 unid.	200,00	600,00
2.12	Serviços de vidraçaria e serralheria para aparelho de janela	02 unid.	150,00	300,00
2.13	Limpeza do sistema e vácuo	03 unid.	70,00	210,00
Subtotal (R\$)				4.197,50
3	Instalação e Substituição de Condicionadores			
Tipo Split				
3.1	Retirada e Instalação de condicionador split	05 unid.	337,50	1.687,50
3.2	PCI Evaporadora	05 unid.	737,50	3.687,50
3.3	Placa de Comando de Condensadora	05 unid.	255,00	1.275,00
3.4	Instalação de tubulação ou mangueira para drenos	30 m	75,00	2.250,00
3.5	Instalação mecânica, elétrica e acabamentos	10 verba	70,00	700,00
3.6	Isolante térmico para tubos de cobre 1/4"	15 m	3,38	50,70

3.7	Isolante térmico para tubos de cobre 3/8"	15 m	3,63	54,45
3.8	Isolante Térmico para tubos de cobre 1/2"	15 m	3,63	54,45
3.9	Isolante térmico para tubos de cobre 5/8"	15 m	4,63	69,45
3.10	Isolante térmico para tubos de cobre 3/4"	15 m	4,88	73,20
3.11	Tubulação de cobre nas medidas 1/4"	15 m	13,30	199,50
3.12	Tubulação de cobre nas medidas 3/8"	15 m	14,23	213,45
3.13	tubulação de cobre nas medidas 1/2"	15 m	15,35	230,25
3.14	Tubulação de cobre nas medidas 5/8"	15 m	19,40	291,00
3.15	Tubulação de cobre nas medidas 3/4"	15 m	20,35	305,25
3.16	Bombas para drenos até 30.000 BTU's	05 unid.	435,00	2.175,00
3.17	Bombas para drenos acima de 30.000 BTU's	05 unid.	730,00	3.650,00
3.18	Reposição de gás R 22	10 verba	347,50	3.475,00
3.19	Gás 141B para limpeza	10 verba	257,50	2.575,00
3.20	Suportes mão francesa com calço de borracha para afixação de condensadora na parede	05 unid.	38,75	193,75
3.21	Calço de borracha (vibra stop) para fixação de condensadora em piso	12 unid.	22,25	267,00
3.22	Fechamento em alvenaria dos furos para instalação dos splits	05 unid.	125,00	625,00
3.23	Pintura em alvenaria	5 m ²	75,00	375,00
Subtotal (R\$)				24.477,45
4	Serviços Complementares			
4.1	Carga de gás freon 22	30 unid.	175,00	5.250,00
4.2	Teste de Pressão	30 unid.	105,00	3.150,00
4.3	Nitrogênio	30 unid.	262,50	7.875,00
4.4	Limpeza do Sistema	15 unid.	250,00	3.750,00
4.5	Pintura do chassi, eliminação foco de ferrugem, aplicação de anticorrosivo	05 unid.	205,00	1.025,00
4.6	Serviços ou reparos de alimentação elétrica	10 unid.	182,50	1.825,00
Subtotal (R\$)				22.875,00
5	Substituição de Compressores			
5.1	Springer	03 unid.	740,00	2.220,00
5.2	Consul	03 unid.	740,00	2.220,00
5.3	Elgin	03 unid.	740,00	2.220,00
5.4	LG	02 unid.	740,00	1.480,00
5.5	Gree	02 unid.	740,00	1.480,00
5.6	Komeco	02 unid.	740,00	1.480,00
5.7	York	02 unid.	740,00	1.480,00
5.8	Eletrolux	03 unid.	740,00	2.220,00
Subtotal (R\$)				14.800,00
6	Peças			
6.1	Motor de ventilação Springer	02 unid.	195,00	390,00
6.2	Motor de ventilação Consul	02 unid.	195,00	390,00

6.3	Motor de ventilação Elgin	02 unid.	195,00	390,00
6.4	Motor de ventilação LG	02 unid.	195,00	390,00
6.5	Motor de ventilação Gree	01 unid.	195,00	195,00
6.6	Motor de ventilação Komeco	01 unid.	195,00	195,00
6.7	Motor de ventilação Trane	01 unid.	195,00	195,00
6.8	Motor de ventilação York	01 unid.	195,00	195,00
6.9	Motor de ventilação Eletrolux	03 unid.	195,00	585,00
6.10	Bobina da válvula reversora	01 unid.	100,00	100,00
6.11	Válvula reversora completa	01 unid.	250,00	250,00
6.12	Válvula reversora	01 unid.	200,00	200,00
6.13	Turbina Springer/ Consul/LG/Elgin	01 unid.	115,00	115,00
6.14	Turbina Gree/Komeco/Trane	01 unid.	127,50	127,50
6.15	Painel frontal Springer/Consul/ Elgin	01 unid.	476,75	476,75
6.16	Painel frontal LG/Komeco/Trane	01 unid.	484,25	484,25
6.17	Painelfrontal Eletrolux/York	01 unid.	474,00	474,00
6.18	Chave termostato	01 unid.	42,50	42,50
6.19	Chave seletora	01 unid.	42,50	42,50
6.20	Condensador	01 unid.	612,25	612,25
6.21	Botão termostato	01 unid.	23,75	23,75
6.22	Botão para seletora	01 unid.	23,75	23,75
6.23	Hélice do ventilador	01 unid.	127,00	127,00
6.24	Cabo de alimentação elétrica com plug	02 unid.	33,75	67,50
6.25	Capilar	01 unid.	77,00	77,00
6.26	Suporte de fixação do equipamento	01 unid.	53,75	53,75
6.27	Compressor de 30.000	02 unid.	731,25	1.462,50
6.28	Compressor de 21.000	02 unid.	556,25	1.112,50
6.29	Compressor de 18.000	02 unid.	518,75	1.037,50
6.30	Compressor de 10.000	02 unid.	458,75	917,50
6.31	Compressor de 7.500	01 unid.	443,75	443,75
6.32	Calço de borracha anti vibração	12 unid.	17,25	207,00
6.34	Disjuntor	06 unid.	118,75	712,50
6.35	Contatora	02 unid.	85,00	170,00
6.36	Canaletas de PVC para passagem de fiação	10 unid.	37,50	375,00
6.37	Plug e tomada	05 unid.	13,75	68,75
			Subtotal (R\$)	12.729,50
7	Peças para Evaporador e Condensador			
7.1	Placa de fixação evaporadora	01 unid.	61,75	61,75
7.3	Turbina de ventilação	03 unid.	240,00	720,00
7.4	Bucha coxim turbina	02 unid.	50,00	100,00
7.5	Coxim da turbina	02 unid.	50,00	100,00
7.6	Bandeja do dreno	01 unid.	142,25	142,25
7.7	Aletas	03 unid.	77,75	233,25
7.8	Conector	01 unid.	15,00	15,00

7.9	Mangueira do dreno	02 unid.	53,50	107,00
7.10	Suporte da evaporadora	03 unid.	57,50	172,50
7.14	Controle remoto	02 unid.	240,00	480,00
7.15	Motor Swing	03 unid.	72,75	218,25
7.16	Motor ventilador evaporadora	02 unid.	141,25	282,50
7.18	PCI principal	06 unid.	138,50	831,00
7.19	PCI receptor	06 unid.	225,00	1.350,00
7.25	Cabo de alimentação com plug	02 unid.	30,75	61,50
7.26	Hélice da unidade condensadora	03 unid.	72,00	216,00
7.30	Coxim do compressor	09 unid.	17,50	157,50
7.36	Capacitor	02 unid.	36,25	72,50
7.37	Condensador	02 unid.	308,50	617,00
7.41	Motor ventilador condensadora	02 unid.	152,50	305,00
7.42	Reles	01 unid.	49,95	49,95
Subtotal (R\$)				6.292,95
8	Taxa de manutenção corretiva por equipamento reparado	40 unid.	117,50	4.700,00
VALOR TOTAL DO LOTE VI (R\$)				107.585,69

Item	LOTE: 07 CIRCUNSCRIÇÃO: VII	Qtde (unidade/ metro/ m ² / verba)	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
1	Manutenção Preventiva			
	Tipo Janela			
1.1	30.000 BTU's	10 unid.	119,89	1.198,90
1.2	21.000 BTU's	10 unid.	119,89	1.198,90
1.3	18.000 BTU's	10 unid.	119,89	1.198,90
1.5	12.000 BTU's	05 unid.	108,22	541,10
1.7	10.000 BTU's	05 unid.	89,89	449,45
Subtotal (R\$)				4.587,25
	Tipo Split			
1.9	60.000 BTU's	10 unid.	161,05	1.610,50
1.10	48.000 BTU's	10 unid.	161,05	1.610,50
1.11	36.000 BTU's	15 unid.	156,05	2.340,75
1.12	30.000 BTU's	15 unid.	150,00	2.250,00
1.13	24.000 BTU's	15 unid.	150,00	2.250,00
1.14	18.000 BTU's	10 unid.	150,00	1.500,00
1.15	12.000 BTU's	10 unid.	150,00	1.500,00
1.16	9.000 BTU's	10 unid.	152,71	1.527,10
Subtotal (R\$)				14.588,85
2	Instalação e Substituição de Condicionadores			

Tipo Janela				
2.1	Instalação e substituição de aparelho	03 unid.	325,00	975,00
2.2	Redimensionamento de vão caixilho ou nicho	01 unid.	290,00	290,00
2.3	Abertura de vão alvenaria ou caixilho metálico	01 unid.	250,00	250,00
2.4	Execução ponto elétrico para os condicionadores	01 unid.	200,00	200,00
2.5	Fornecimento, Instalação e vedação caixilhos e nichos	02 unid.	50,00	100,00
2.6	Instalação de bandejas com respectivos drenos	02 unid.	125,00	250,00
2.7	Instalação de tubulação ou mangueira para drenos	02 unid.	290,00	580,00
2.8	Acabamento em alvenaria (massa, pintura, etc)	02 unid.	250,00	500,00
2.9	Vedação de caixilhos	05 unid.	75,00	375,00
2.10	Execução reparos tubulação para dreno em PVC	10 unid.	57,50	575,00
2.11	Substituição de compressor, adaptação e solda	03 unid.	250,00	750,00
2.12	Serviços de vidraçaria e serralheria para aparelho de janela	02 unid.	225,00	450,00
2.13	Limpeza do sistema e vácuo	03 unid.	120,00	360,00
Subtotal (R\$)				5.655,00
3	Instalação e Substituição de Condicionadores			
Tipo Split				
3.1	Retirada e Instalação de condicionador split	05 unid.	875,00	4.375,00
3.2	PCI Evaporadora	05 unid.	737,50	3.687,50
3.3	Placa de Comando de Condensadora	05 unid.	245,00	1.225,00
3.4	Instalação de tubulação ou mangueira para drenos	30 m	225,00	6.750,00
3.5	Instalação mecânica, elétrica e acabamentos	10 verba	145,00	1.450,00
3.6	Isolante térmico para tubos de cobre 1/4"	15 m	3,38	50,70
3.7	Isolante térmico para tubos de cobre 3/8"	15 m	3,73	55,95
3.8	Isolante Térmico para tubos de cobre 1/2"	15 m	3,98	59,70
3.9	Isolante térmico para tubos de cobre 5/8"	15 m	4,13	61,95
3.10	Isolante térmico para tubos de cobre 3/4"	15 m	4,63	69,45
3.11	Tubulação de cobre nas medidas 1/4"	15 m	12,30	184,50
3.12	Tubulação de cobre nas medidas 3/8"	15 m	14,53	217,95
3.13	tubulação de cobre nas medidas 1/2"	15 m	16,50	247,50
3.14	Tubulação de cobre nas medidas 5/8"	15 m	19,55	293,25
3.15	Tubulação de cobre nas medidas 3/4"	15 m	20,95	314,25
3.16	Bombas para drenos até 30.000 BTU's	05 unid.	377,50	1.887,50
3.17	Bombas para drenos acima de 30.000 BTU's	05 unid.	730,00	3.650,00
3.18	Reposição de gás R 22	15 verba	347,50	5.212,50
3.19	Gás 141B para limpeza	15 verba	257,50	3.862,50
3.20	Suportes mão francesa com calço de borracha para afixação de condensadora na parede	05 unid.	53,75	268,75
3.21	Calço de borracha (vibra stop) para fixação de condensadora em piso	12 unid.	12,25	147,00
3.22	Fechamento em alvenaria dos furos para	05 unid.	100,00	500,00

	instalação dos splits			
3.23	Pintura em alvenaria	05 m²	75,00	375,00
Subtotal (R\$)				34.945,95
4	Serviços Complementares			
4.1	Carga de gás freon 22	30 unid.	175,00	5.250,00
4.2	Teste de Pressão	30 unid.	155,00	4.650,00
4.3	Nitrogênio	30 unid.	262,50	7.875,00
4.4	Limpeza do Sistema	15 unid.	200,00	3.000,00
4.5	Pintura do chassi, eliminação foco de ferrugem, aplicação de anticorrosivo	05 unid.	205,00	1.025,00
4.6	Serviços ou reparos de alimentação elétrica	10 unid.	182,50	1.825,00
Subtotal (R\$)				23.625,00
5	Substituição de Compressores			
5.1	Springer	03 unid.	495,00	1.485,00
5.2	Consul	03 unid.	495,00	1.485,00
5.3	Elgin	03 unid.	495,00	1.485,00
5.4	LG	02 unid.	495,00	990,00
5.5	Gree	02 unid.	495,00	990,00
5.6	Komeco	02 unid.	495,00	990,00
5.7	York	02 unid.	495,00	990,00
5.8	Eletrolux	03 unid.	495,00	1.485,00
Subtotal (R\$)				9.900,00
6	Peças			
6.1	Motor de ventilação Springer	03 unid.	210,00	630,00
6.2	Motor de ventilação Consul	03 unid.	210,00	630,00
6.3	Motor de ventilação Elgin	03 unid.	210,00	630,00
6.4	Motor de ventilação LG	03 unid.	210,00	630,00
6.5	Motor de ventilação Gree	01 unid.	210,00	210,00
6.6	Motor de ventilação Komeco	01 unid.	210,00	210,00
6.7	Motor de ventilação Trane	01 unid.	210,00	210,00
6.8	Motor de ventilação York	01 unid.	210,00	210,00
6.9	Motor de ventilação Eletrolux	03 unid.	210,00	630,00
6.10	Bobina da válvula reversora	01 unid.	116,50	116,50
6.11	Válvula reversora completa	01 unid.	265,00	265,00
6.12	Válvula reversora	01 unid.	215,00	215,00
6.13	Turbina Springer/ Consul/LG/Elgin	01 unid.	147,50	147,50
6.14	Turbina Gree/Komeco/Trane	01 unid.	127,50	127,50
6.15	Painel frontal Springer/Consul/ Elgin	01 unid.	476,50	476,50
6.16	Painel frontal LG/Komeco/Trane	01 unid.	484,00	484,00
6.17	Painelfrontal Eletrolux/York	01 unid.	474,00	474,00
6.18	Chave termostato	01 unid.	40,00	40,00
6.19	Chave seletora	01 unid.	42,50	42,50
6.20	Condensador	01 unid.	640,25	640,25

6.21	Botão termostato	01 unid.	23,75	23,75
6.22	Botão para seletora	01 unid.	23,75	23,75
6.23	Hélice do ventilador	01 unid.	119,50	119,50
6.24	Cabo de alimentação elétrica com plug	02 unid.	36,25	72,50
6.25	Capilar	01 unid.	77,00	77,00
6.26	Suporte de fixação do equipamento	01 unid.	68,75	68,75
6.27	Compressor de 30.000	02 unid.	1.031,25	2.062,50
6.28	Compressor de 21.000	02 unid.	534,25	1.068,50
6.29	Compressor de 18.000	02 unid.	483,75	967,50
6.30	Compressor de 10.000	02 unid.	433,75	867,50
6.31	Compressor de 7.500	01 unid.	416,25	416,25
6.32	Calço de borracha anti vibração	12 unid.	12,25	147,00
6.34	Disjuntor	06 unid.	71,25	427,50
6.35	Contatora	02 unid.	67,50	135,00
6.36	Canaletas de PVC para passagem de fiação	10 unid.	37,50	375,00
6.37	Plug e tomada	05 unid.	18,75	93,75
Subtotal (R\$)				13.964,50
7	Peças para Evaporador e Condensador			
7.1	Placa de fixação evaporadora	01 unid.	86,75	86,75
7.3	Turbina de ventilação	03 unid.	80,50	241,50
7.4	Bucha coxim turbina	02 unid.	32,75	65,50
7.5	Coxim da turbina	02 unid.	40,00	80,00
7.6	Bandeja do dreno	01 unid.	107,25	107,25
7.7	Aletas	03 unid.	70,25	210,75
7.8	Conector	01 unid.	30,00	30,00
7.9	Mangueira do dreno	02 unid.	53,50	107,00
7.10	Suporte da evaporadora	03 unid.	57,50	172,50
7.14	Controle remoto	02 unid.	190,00	380,00
7.15	Motor Swing	03 unid.	120,25	360,75
7.16	Motor ventilador evaporadora	02 unid.	166,25	332,50
7.18	PCI principal	06 unid.	178,50	1.071,00
7.19	PCI receptor	06 unid.	231,50	1.389,00
7.25	Cabo de alimentação com plug	02 unid.	38,25	76,50
7.26	Hélice da unidade condensadora	03 unid.	67,00	201,00
7.30	Coxim do compressor	09 unid.	43,00	387,00
7.36	Capacitor	02 unid.	41,25	82,50
7.37	Condensador	02 unid.	301,00	602,00
7.41	Motor ventilador condensadora	02 unid.	210,00	420,00
7.42	Reles	01 unid.	52,45	52,45
Subtotal (R\$)				6.455,95
8	Taxa de manutenção corretiva por equipamento reparado	45 unid.	167,50	7.537,50
VALOR TOTAL DO LOTE VII (R\$)				121.260,00

Item	LOTE: 08 CIRCUNSCRIÇÃO: VIII	Qtde (unidade/ metro/ m ² / verba)	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
1	Manutenção Preventiva			
	Tipo Janela			
1.1	30.000 BTU's	20 unid.	139,07	2.781,40
1.2	21.000 BTU's	15 unid.	139,07	2.086,05
1.3	18.000 BTU's	10 unid.	139,07	1.390,70
1.5	12.000 BTU's	07 unid.	127,40	891,80
1.7	10.000 BTU's	05 unid.	119,07	595,35
Subtotal (R\$)				7.745,30
	Tipo Split			
1.9	60.000 BTU's	10 unid.	161,05	1.610,50
1.10	48.000 BTU's	10 unid.	161,05	1.610,50
1.11	36.000 BTU's	15 unid.	156,05	2.340,75
1.12	30.000 BTU's	15 unid.	156,05	2.340,75
1.13	24.000 BTU's	15 unid.	152,71	2,290,65
1.14	18.000 BTU's	10 unid.	152,71	1.527,10
1.15	12.000 BTU's	10 unid.	152,71	1.527,10
1.16	9.000 BTU's	10 unid.	152,71	1.527,10
Subtotal (R\$)				14.774,45
2	Instalação e Substituição de Condicionadores			
	Tipo Janela			
2.1	Instalação e substituição de aparelho	03 unid.	217,50	652,50
2.2	Redimensionamento de vão caixilho ou nicho	01 unid.	240,00	240,00
2.3	Abertura de vão alvenaria ou caixilho metálico	01 unid.	275,00	275,00
2.4	Execução ponto elétrico para os condicionadores	01 unid.	250,00	250,00
2.5	Fornecimento, Instalação e vedação caixilhos e nichos	02 unid.	95,00	190,00
2.6	Instalação de bandejas com respectivos drenos	02 unid.	245,00	490,00
2.7	Instalação de tubulação ou mangueira para drenos	02 unid.	240,00	480,00
2.8	Acabamento em alvenaria (massa, pintura, etc)	02 unid.	250,00	500,00
2.9	Vedação de caixilhos	05 unid.	87,50	437,50
2.10	Execução reparos tubulação para dreno em PVC	10 unid.	57,50	575,00
2.11	Substituição de compressor, adaptação e solda	03 unid.	550,00	1.650,00
2.12	Serviços de vidraçaria e serralheria para aparelho de janela	02 unid.	275,00	550,00
2.13	Limpeza do sistema e vácuo	03 unid.	235,00	705,00
Subtotal (R\$)				6.995,00
3	Instalação e Substituição de Condicionadores			

	Tipo Split			
3.1	Retirada e Instalação de condicionador split	05 unid.	737,50	3.687,50
3.2	PCI Evaporadora	05 unid.	737,50	3.687,50
3.3	Placa de Comando de Condensadora	05 unid.	780,00	3.900,00
3.4	Instalação de tubulação ou mangueira para drenos	30 m	150,00	4.500,00
3.5	Instalação mecânica, elétrica e acabamentos	10 verba	275,00	2.750,00
3.6	Isolante térmico para tubos de cobre 1/4"	15 m	8,88	133,20
3.7	Isolante térmico para tubos de cobre 3/8"	15 m	9,13	136,95
3.8	Isolante Térmico para tubos de cobre 1/2"	15 m	9,13	136,95
3.9	Isolante térmico para tubos de cobre 5/8"	15 m	9,13	136,95
3.10	Isolante térmico para tubos de cobre 3/4"	15 m	9,38	140,70
3.11	Tubulação de cobre nas medidas 1/4"	15 m	50,80	762,00
3.12	Tubulação de cobre nas medidas 3/8"	15 m	51,73	775,95
3.13	tubulação de cobre nas medidas 1/2"	15 m	52,85	792,75
3.14	Tubulação de cobre nas medidas 5/8"	15 m	54,40	816,00
3.15	Tubulação de cobre nas medidas 3/4"	15 m	55,35	830,25
3.16	Bombas para drenos até 30.000 BTU's	05 unid.	435,00	2.175,00
3.17	Bombas para drenos acima de 30.000 BTU's	05 unid.	730,00	3.650,00
3.18	Reposição de gás R 22	15 verba	347,50	5.212,50
3.19	Gás 141B para limpeza	15 verba	257,50	3.862,50
3.20	Suportes mão francesa com calço de borracha para afixação de condensadora na parede	05 unid.	153,75	768,75
3.21	Calço de borracha (vibra stop) para fixação de condensadora em piso	12 unid.	82,25	978,00
3.22	Fechamento em alvenaria dos furos para instalação dos splits	5 unid.	262,50	1.312,50
3.23	Pintura em alvenaria	5 m ²	150,00	750,00
Subtotal (R\$)				41.904,95
4	Serviços Complementares			
4.1	Carga de gás freon 22	40 unid.	335,00	13.400,00
4.2	Teste de Pressão	40 unid.	230,00	9.200,00
4.3	Nitrogênio	30 unid.	262,50	7.875,00
4.4	Limpeza do Sistema	30 unid.	250,00	7.500,00
4.5	Pintura do chassi, eliminação foco de ferrugem, aplicação de anticorrosivo	05 unid.	205,00	1.025,00
4.6	Serviços ou reparos de alimentação elétrica	10 unid.	182,50	1.825,00
Subtotal (R\$)				40.825,00
5	Substituição de Compressores			
5.1	Springer	03 unid.	1.060,00	3.180,00
5.2	Consul	03 unid.	1.060,00	3.180,00
5.3	Elgin	03 unid.	1.060,00	3.180,00
5.4	LG	02 unid.	1.060,00	2.120,00
5.5	Gree	02 unid.	1.060,00	2.120,00

5.6	Komeco	02 unid.	1.060,00	2.120,00
5.7	York	02 unid.	1.060,00	2.120,00
5.8	Eletrolux	03 unid.	1.060,00	3.180,00
Subtotal (R\$)				21.200,00
6	Peças			
6.1	Motor de ventilação Springer	02 unid.	285,00	570,00
6.2	Motor de ventilação Consul	02 unid.	285,00	570,00
6.3	Motor de ventilação Elgin	02 unid.	285,00	570,00
6.4	Motor de ventilação LG	02 unid.	285,00	570,00
6.5	Motor de ventilação Gree	01 unid.	285,00	285,00
6.6	Motor de ventilação Komeco	01 unid.	285,00	285,00
6.7	Motor de ventilação Trane	01 unid.	285,00	285,00
6.8	Motor de ventilação York	01 unid.	285,00	285,00
6.9	Motor de ventilação Eletrolux	03 unid.	285,00	855,00
6.10	Bobina da válvula reversora	01 unid.	116,50	116,50
6.11	Válvula reversora completa	01 unid.	300,00	300,00
6.12	Válvula reversora	01 unid.	350,00	350,00
6.13	Turbina Springer/ Consul/LG/Elgin	01 unid.	193,00	193,00
6.14	Turbina Gree/Komeco/Trane	01 unid.	127,50	127,50
6.15	Painel frontal Springer/Consul/ Elgin	01 unid.	465,00	465,00
6.16	Painel frontal LG/Komeco/Trane	01 unid.	465,00	465,00
6.17	Painelfrontal Eletrolux/York	01 unid.	465,00	465,00
6.18	Chave termostato	01 unid.	107,50	107,50
6.19	Chave seletora	01 unid.	107,50	107,50
6.20	Condensador	01 unid.	2.950,00	2.950,00
6.21	Botão termostato	01 unid.	38,50	38,50
6.22	Botão para seletora	01 unid.	38,50	38,50
6.23	Hélice do ventilador	01 unid.	332,00	332,00
6.24	Cabo de alimentação elétrica com plug	02 unid.	108,50	217,00
6.25	Capilar	01 unid.	77,00	77,00
6.26	Suporte de fixação do equipamento	01 unid.	283,75	283,75
6.27	Compressor de 30.000	02 unid.	1.031,00	2.062,00
6.28	Compressor de 21.000	02 unid.	906,00	1.812,00
6.29	Compressor de 18.000	02 unid.	868,50	1.737,00
6.30	Compressor de 10.000	02 unid.	858,50	1.717,00
6.31	Compressor de 7.500	01 unid.	843,50	843,50
6.32	Calço de borracha anti vibração	12 unid.	32,25	387,00
6.34	Disjuntor	06 unid.	118,75	712,50
6.35	Contatora	02 unid.	335,00	670,00
6.36	Canaletas de PVC para passagem de fiação	10 unid.	37,50	375,00
6.37	Plug e tomada	05 unid.	23,50	117,50
Subtotal (R\$)				21.342,25
7	Peças para Evaporador e Condensador			

7.1	Placa de fixação evaporadora	01 unid.	161,50	161,50
7.3	Turbina de ventilação	03 unid.	160,50	481,50
7.4	Bucha coxim turbina	02 unid.	32,50	65,00
7.5	Coxim da turbina	02 unid.	40,00	80,00
7.6	Bandeja do dreno	01 unid.	232,00	232,00
7.7	Aletas	03 unid.	177,50	532,50
7.8	Conector	01 unid.	30,00	30,00
7.9	Mangueira do dreno	02 unid.	53,50	107,00
7.10	Suporte da evaporadora	03 unid.	122,50	367,50
7.14	Controle remoto	02 unid.	240,00	480,00
7.15	Motor Swing	03 unid.	192,50	577,50
7.16	Motor ventilador evaporadora	02 unid.	216,00	432,00
7.18	PCI principal	06 unid.	660,00	3.960,00
7.19	PCI receptor	06 unid.	650,00	3.900,00
7.25	Cabo de alimentação com plug	02 unid.	105,75	211,50
7.26	Hélice da unidade condensadora	03 unid.	272,00	816,00
7.30	Coxim do compressor	09 unid.	32,50	292,50
7.36	Capacitor	02 unid.	40,00	80,00
7.37	Condensador	02 unid.	2.655,00	5.310,00
7.41	Motor ventilador condensadora	02 unid.	477,50	955,00
7.42	Reles	02 unid.	44,29	88,58
Subtotal (R\$)				19.160,08
8	Taxa de manutenção corretiva por equipamento reparado	50 unid.	257,50	12.875,00
VALOR TOTAL DO LOTE VIII (R\$)				186.822,03